



Администрация города Дудинки  
отдел общественных связей



Обзор по материалам СМИ  
04 декабря 2012 г.

Оглавление

<b>1. СМИ о Таймыре:</b>	
• Телефон доверия таймырской полиции продолжает свою работу	2
• Дополнительные мероприятия по предупреждению распространения ОРВИ вводят в таймырских школах и детсадах	2
<b>2. СМИ о городе Дудинке:</b>	
• Центр социальной реабилитации отметил десятилетний юбилей	2
• В Дудинке наградили лучших преподавателей	3
<b>3. СМИ о ЕМО «город Норильск»:</b>	
• С 1 июля 2013 года вновь повысятся тарифы на жилищно-коммунальные услуги	3
• Норильск станет базой для "Челюскинцев" XXI века	3
<b>4. СМИ о предприятиях НПР:</b>	
• Потанин, Дерипаска и Абрамович договорились о совместном управлении «Норникелем»	4
<b>5. СМИ о Красноярском крае и СФО:</b>	
• Красноярцы не доплатили почти полмиллиарда рублей налогов в 2012 году	5
• Красноярский край реализует проект кластера на Ангаре за 270 млрд рублей	5
• За год потребительская корзина в Красноярске подорожала на 10,7 %	6
<b>6. СМИ о России:</b>	
• Путин: Более 650 тыс. россиян проживают в аварийных домах	6
• Медведев признал ошибку в расчете пенсий	7
• Шувалов пообещал не повышать налоги в России ближайшие шесть лет	7
• Колокольцев распорядился ввести кадровую поруку в МВД	7
• Кубышки худеют. Резервный фонд и Фонд национального благосостояния к декабрю недосчитались почти 60 млрд. рублей	8
• ГД. Муниципалитеты ждут от регионов поддержки	9
• Полный капремонт дома обходится его жителям в 30 000-40 000 руб. с квартиры	10
<b>7. Разное:</b>	
• Команда Кудрина отвела власти срок	12
<b>8. Курс валют</b>	14
<b>9. Прогноз погоды</b>	14

## 1. СМИ О ТАЙМЫРЕ

### Телефон доверия таймырской полиции продолжает свою работу

Номер телефона, предназначенного для сообщений таймырцев о противоправных действиях, можно узнать на официальном сайте Таймырского муниципального района, а также в газете "Таймыр" и эфире авторadio "Дудинка".

Телефон доверия таймырской полиции входит в "горячую линию" МВД России. Благодаря своевременным звонкам от жителей района полицейские своевременно реагируют на правонарушения и готовящиеся преступления.

С начала 2012 года жители Дудинки позвонили на телефон доверия более двадцати раз. Анализ сообщений показал, что людей волнуют такие темы, как продажа алкогольной и табачной продукции несовершеннолетним, безопасность дорожного движения и работа игрового клуба. Зарегистрированы жалобы на автомобилистов, оставляющих машины с незаглушённым двигателем, а также на владельцев большегрузов, которые устраивают стоянки и ремонт во дворах. Оставляли люди сообщения и о работе продавцов без санитарных книжек, о незаконном получении пособий.

С каждым сообщением лично знакомится начальник районной полиции. По всем сообщениям, поступившим на телефон доверия, проводятся проверки. По результатам большинства звонков составлены административные протоколы.

Работа телефона доверия является важной формой взаимодействия населения с полицией. Обращаться можно в любое время суток. Анонимность и конфиденциальность гарантированы. Телефон доверия таймырской полиции: (8-39191) 5-11-65.

«Красноярский край»

### Дополнительные мероприятия по предупреждению распространения ОРВИ вводят в таймырских школах и детсадах

Эпидемиологическую обстановку по гриппу и ОРВИ на территории Таймыра обсудили на заседании санитарно-противоэпидемической комиссии.

Как сообщили во вторник в управлении общественных связей администрации муниципального района, по данным на 25 ноября, эпидемический порог заболеваемости гриппом и ОРВИ по совокупному населению превышен практически на 29%. В основном, болеют дети – 85% от общего количества заболевших граждан. Среди организованных детей наибольшее количество заболевших зарегистрировано в возрастной категории 3–6 лет (35%), а также среди школьников (7–14 лет). Случаев гриппа на территории района не зарегистрировано.

В школах и детских садах в ежедневном режиме проводится оценка уровня посещаемости детей, по результатам которой принимаются решения о приостановлении учебного процесса. В адрес руководителей образовательных учреждений направлены предписания о проведении дополнительных профилактических мероприятий. В образовательных учреждениях должны быть организованы режимы текущей дезинфекции с применением средств, обладающих вирулицидным действием, а также проветривания и обеззараживания воздуха. Руководителям школ и детских садов также рекомендовано приобрести бесконтактные термометры для измерения температуры тела учащихся и работников.

По решению членов СПЭК, введен запрет проведения массовых мероприятий (спортивных, культурно-развлекательных и других) в закрытых помещениях образовательных учреждений.

"Таймырский Телеграф"

## 2. СМИ О ГОРОДЕ ДУДИНКЕ

### Центр социальной реабилитации отметил десятилетний юбилей

3 декабря Таймырский социально-реабилитационный центр инвалидов отметил десять лет со дня создания. В торжественном мероприятии, приуроченном к Международному дню

инвалидов и состоявшемся в городском Доме культуры, приняли участие работники центра, их подопечные – взрослые и дети с ограниченными возможностями, партнёры и друзья социального учреждения. Поблагодарить педагогов, психологов, медработников социально-реабилитационного центра, его директора Надежду Курдогло за многолетний подвижнический труд пришёл Глава города Дудинки Алексей Дьяченко. Кроме подарка коллективу – ноутбука для занятий с детьми, посещающими адаптивные занятия в центре, Алексей Михайлович вручил Почётные грамоты Галине Хузахметовой и Шапи Багатырову. Благодарственные письма получили Тамара Разуваева, Светлана Данилова, Алимжон Мухтаров.

В свою очередь, благодарности за плодотворное сотрудничество из рук Надежды Курдогло получили учреждения, оказывающие помощь людям в трудной жизненной ситуации. Среди них руководители коллективов Дудинского спортивного комплекса, плавательный бассейн и спортивные залы которого люди с ограниченными возможностями посещают бесплатно, кинодосугового центра «Арктика», в котором регулярно проводятся благотворительные киносеансы, детской школы искусств и многих других.

"Таймырский Телеграф"

### **В Дудинке наградили лучших преподавателей**

30 ноября в кино-досуговом центре «Арктика» состоялось торжественное мероприятие, посвященное празднованию 75-летия профессионального образования на Таймыре. В церемонии чествования сотрудников Таймырского колледжа принял участие заместитель Председателя Дудинского городского Совета депутатов Павел Морозов.

Павел Васильевич тепло поздравил своих бывших коллег с юбилеем, поблагодарил за нелегкий труд и вручил заслуженные награды. За многолетний добросовестный труд, творческий подход к работе и достойный вклад в обеспечение деятельности колледжа почетной грамоты Главы города были удостоены Любовь Решетило, преподаватель химии, а также её коллеги: преподаватель спецдисциплин Сергей Мельников и педагог-организатор, филолог Светлана Шимко. Еще семь человек были награждены благодарственными письмами Главы Дудинки.

"Таймырский Телеграф"

## **3. СМИ О ЕМО «ГОРОД НОРИЛЬСК»**

### **С 1 июля 2013 года в Норильске вновь повысятся тарифы на жилищно-коммунальные услуги**

Окончательно тарифы на следующий год еще не утверждены. Предполагается, что в целом повышение составит 3,4%, что в абсолютных цифрах для двухкомнатной квартиры площадью 57 кв. метров, в которой прописаны три человека, означает повышение квартплаты на 250 рублей в месяц.

Повышение произойдет за счет увеличения тарифов на электроэнергию (2,6%), теплоснабжение (2,1%), холодную воду (5,6%) и водоотведение (6,9%). Рост жилищной услуги составит 4,7%.

«Заполярная правда»

### **Норильск станет базой для "Челюскинцев" XXI века**

Через Норильск пройдет маршрут членов нижегородского клуба "Экстрим - НН", которые собираются проложить путь к мысу Челюскина - самой северной точке Евразии.

Самую сложную и северную часть маршрута челюскинцы XXI века пройдут на двух судах на воздушной подушке "Аэроход". Об этом сообщает "Заполярная правда".

Рискованная экспедиция состоится весной 2013 года. Наземная часть маршрута - по автодорогам до Уренгоя (3300 километров) и по "зимникам" Заполярья до Норильска (1000 километров) будет преодолена на специально подготовленных внедорожниках Toyota.

Оставшиеся 1300 км вдоль восточного побережья Таймыра экспедиция пройдет на двух судах на воздушной подушке "Аэроход", "под завязку" загруженных топливом - заправиться в пути будет невозможно. Два экипажа по 3 человека состоят из опытных механиков и

путешественников, которые способны "на лету" чинить любые механизмы и идти к поставленной цели. По словам самих экстремалов, своей целью они ставят узнать как можно больше о труднодоступном уголке планеты.

ИА Пресс-Лайн

#### 4. СМИ О ПРЕДПРИЯТИЯХ НПР

##### **Потанин, Дерипаска и Абрамович договорились о совместном управлении «Норникелем»**

«Интеррос» Владимира Потанина и US Rusal Олега Дерипаски договорились о прекращении акционерного конфликта в «Норильском никеле», длившегося с перерывами более четырех лет. Гарантом соблюдения мира станет Роман Абрамович, который не только купит 7,3% никелевой компании, но и фактически получит право управлять 22-процентным пакетом «Норникеля».

Основные акционеры «Норникеля» — US Rusal Олега Дерипаски (владеет 25,13% ГМК) и «Интеррос» Владимира Потанина (28,1%) — достигли принципиальных договоренностей в урегулировании своего многолетнего конфликта, сообщили вчера компании в совместном пресс-релизе. Арбитром в конфликте выступит бизнесмен Роман Абрамович. Его Millhouse Capital выкупит 7,3% квазиказначейских акций «Норникеля» (рыночная стоимость этого пакета свыше 2 млрд долл.). Остальные 9,7% квазиказначейских акций, в соответствии с соглашением, должны быть погашены самой ГМК, так что Роман Абрамович станет третьим крупнейшим акционером никелевой компании.

Кроме того, для выполнения соглашения партнеры в равных долях внесут около 22% акций «Норникеля» (по 7,33% акций каждая сторона) на специальный счет в банке-агенте, говорится в сообщении Rusal и «Интерроса».

Контролировать соблюдение договоренностей при голосовании данным пакетом акций будет Роман Абрамович в лице Millhouse.

«25 и 28% — блокирующие пакеты. Когда же каждый из акционеров отдаст по 7,3% на общий счет, ни у кого из них не останется права блокировать решения, это исключит возможность патовых ситуаций, — прокомментировал партнер «Юков и партнеры» Андрей Юков. — Во всех спорных случаях решения будет принимать Абрамович, по сути, он станет третейским судьей». Акции, которые будут находиться на балансе банка-агента, — некий консенсус между всеми тремя сторонами, согласен Кирилл Чуйко из БКС. После погашения казначейских бумаг этот пакет составит как раз треть суммарной доли партнеров.

Если кто-то из партнеров — Rusal, «Интеррос» или Millhouse — нарушит достигнутые договоренности, раскрыл Rusal, остальные акционеры имеют право на выкуп 7,5% акций «Норникеля» с 25-процентной скидкой или же нарушителю грозит продажа 1,875% акций ГМК за символическую цену в 1 долл. На продажу большей части принадлежащих Дерипаске, Потанину и Абрамовичу бумаг в течение пяти лет будет действовать мораторий.

На посту генерального директора «Норникеля» Владимира Стржалковского сменит Владимир Потанин. Совет директоров ГМК планируется сбалансировать. В него войдут 13 членов: по четыре представителя Rusal и «Интерроса», а также два представителя Millhouse и три независимых директора или три представителя Millhouse и два независимых. Председателем совета директоров должен быть избран независимый директор, согласованный сторонами, договорились партнеры.

Противоречия между акционерами «Норникеля» проявились после покупки Олегом Дерипаской доли в компании в 2008 году. Споры вызвала и серия buy-back, проведенных ГМК в 2010—2011 годах. В октябре 2012 года Арбитражный суд Красноярского края признал недействительными решения совета директоров «Норникеля» о проведении прошлогоднего обратного выкупа 7,71% акций ГМК за 4,5 млрд долл. Rusal утверждал, что сделка принесла компании убытки в размере 1,43 млрд долл.

Ранее предполагалось, что если Rusal и «Интеррос» не достигнут мирового соглашения до начала слушаний в Лондонском международном арбитражном суде, назначенных на 3 декабря, шансы на примирение акционеров будут минимальными. Однако, как сообщают в

совместном пресс-релизе компании, «Интеррос» и Rusal договорились о приостановке всех судебных разбирательств в отношении «Норникеля» и «друг друга для реализации ключевых договоренностей». «После осуществления этих договоренностей все судебные процессы будут прекращены», — говорится в сообщении.

Рынок долгожданным урегулированием конфликта остался доволен. Котировки «Норникеля» вчера на Лондонской бирже выросли почти на 3%. Бумаги Rusal в Гонконге подорожали на 2,4%.

РБК daily

## 5. СМИ О КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ И СФО

**Красноярцы не доплатили почти полмиллиарда рублей налогов в 2012 году.** Хуже всего красноярцы платят налог на имущество, охотнее — транспортный.

В пресс-центре Sibnovosti.ru состоялась пресс-конференция на тему: Взыскание задолженности по имущественному налогу с физических лиц. Руководители налоговой службы Красноярского края еще раз напомнили налогоплательщикам о том, что нужно заплатить налог на имущество, транспортный и земельный налоги.

1 ноября 2012 года истек срок уплаты налога на имущество физических лиц, а 10 ноября срок уплаты транспортного налога. К владельцам имущества, не уплатившим налог на имущество, в соответствии с действующим законодательством России будут применены меры принудительного взыскания задолженности в судебном порядке за счет имущества должника. Причем за каждый день просрочки начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ. Пеня уплачивается одновременно с уплатой налога или после его уплаты в полном объеме. Кстати, за дорогую машину сумма пени за год может составлять 2-3 тысячи рублей дополнительно к сумме налога.

В этом году нас беспокоит сбор налогов с физических лиц на имущество. Пока собрано только 65% от ожидаемого, то есть 260 миллионов из 500 запланированных. Гораздо лучше собираемость земельного налога 80% (около 300 миллионов рублей) и транспортного налога 86% (более 1 миллиарда рублей). Хочу отметить, что эти налоги поступают в бюджет муниципалитетов, составляя их доходную часть, то есть это те средства, которые идут на содержание социальной сферы детских садов, дорог и так далее, — сообщила заместитель руководителя Управления ФНС России по Красноярскому краю Ольга Буцацкая.

Каждый налогоплательщик должен был получить единое уведомление, где были указаны все налоги, которые он обязан заплатить. Если по какой-то причине налоговое уведомление не было получено адресатом, от уплаты налогов это обстоятельство не освобождает. Гражданин обязан обратиться в налоговый орган по месту жительства, чтобы получить квитанцию для оплаты.

Для удобства налогоплательщиков на сайтах налоговых органов есть сервис Узнай свою задолженность. Нужно ввести фамилию, имя, отчество и ИНН, чтобы получить информацию о ваших долгах, тут же можно распечатать квитанцию и заплатить налоги через Сбербанк или по Интернету, — пояснила начальник отдела налогообложения физических лиц УФНС России по Красноярскому краю Наталья Кожедубова.

Что касается порядка принудительно взыскания, то в течение месяца налоговая служба высылает должнику требование, где предлагает добровольно погасить налоговую задолженность. Если этого не происходит, то следует обращение в суд и решение суда о принудительном взыскании, которое осуществляет служба судебных приставов за счет имущества должника.

Сибирское агентство новостей - Красноярск

### **Красноярский край реализует проект кластера на Ангаре за 270 млрд рублей**

В Красноярском крае к 2021 году планируют реализовать ещё один масштабный инвестиционный проект «Ангаро-Енисейский кластер». Общая стоимостью проекта свыше 270 млрд рублей.

Проект планируется реализовать на территории Енисейского, Мотыгинского, Северо-Енисейского и Саянского районов в период с 2012 по 2021 годам.

«Основная часть финансовых затрат ляжет на плечи частных инвесторов, объем инвестиций краевого бюджета оценивается в 10 миллиардов рублей», — отмечают в пресс-службе Законодательного собрания края.

В рамках проекта предполагается создать несколько горнодобывающих и перерабатывающих предприятий на базе золотосодержащих месторождений, карьер на базе месторождения магнезита, листопрокатный комплекс, горно-обогатительный комбинат, а также Нижнеангарскую ГЭС на реке Ангара.

В числе инфраструктурных объектов проекта — автодорожный мост через Енисей в районе поселка Высокогорского в Енисейском районе, несколько автодорог, высоковольтные линии электропередачи.

Ожидается, что проект позволит увеличить добычу золота, никеля, выработку электроэнергии, обеспечит транспортную доступность правобережья рек Ангара и Енисей, а также юга Саянского района. Рост суммарного объема налоговых отчислений в консолидированный бюджет Красноярского края на 12,6 млрд руб. к 2021 году.

В настоящее время в Правительстве края разработаны концепция, бизнес-план, финансовая модель, предпроектная и проектная документация на объекты транспортной и энергетической инфраструктуры. Также сформирована заявка на получение бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда РФ.

Деловой квартал

### **Стоимость минимального набора продуктов выросла до 2885 рублей**

За год потребительская корзина в Красноярске подорожала на 10,7 %, сообщили в пресс-службе Красноярстата.

Сейчас минимальный набор пищевых продуктов для выживания стоит 2885 руб. В декабре прошлого года продуктовая корзина стоила около 2597 руб. Таким образом, ее стоимость ниже, чем средняя по краю (составляет 2996 руб.).

Самый дорогой минимальный набор продуктов в северных городах — Дудинке (4707 руб.) и Норильске (4435 руб.). Дешевле всего продукты стоят в Канске — 2723 руб.

Добавим, дешевле всего в этом году из-за падения цен на овощи и фрукты продуктовая корзина стоила в марте 2012 года — 2623 руб.

НГС.НОВОСТИ

## **6. СМИ О РОССИИ**

### **Путин: Более 650 тыс. россиян проживают в аварийных домах**

Владимир Путин заявил, что на переселение граждан из аварийного жилья потребуется 364 млрд рублей, отметив, что правительство совместно с регионами должно до марта 2013 года разработать соответствующие меры.

"Сейчас площадь домов, признанных аварийными на 1 января 2012 года, составляет более 10 млн кв.м. В них проживает более 650 тыс. человек", - заявил Путин на совещании по бюджетам российских регионов.

Глава государства сообщил, что для переселения граждан, по оценкам, "потребуется примерно 364 млрд рублей". "Федеральным бюджетом уже предусмотрено 159,6 млрд рублей на проекты фонда содействия реформирования ЖКХ", - отметил президент, добавив, что часть этих денег пойдет на капитальный ремонт, в связи с чем на переселение пойдет меньше средств.

В то же время даже при таком распределении средств это позволит расселить около 300 тыс. человек с площади порядка 4,5 млн кв.м.

INTERFAX.RU

## **Медведев признал ошибку в расчете пенсий**

Премьер-министр Дмитрий Медведев признал, что несколько лет назад российское правительство ошиблось в расчетах, разрабатывая пенсионную систему. Так, накопительная система, по словам главы кабинета министров, сейчас не работает.

"Если говорить о самой системе пенсионирования, то, вы знаете, здесь произошла ошибка и ее нужно просто признать, признать правительству, признать тем, кто когда-то занимался этой проблемой, работая в правительстве", – заявил Медведев.

Как отметил глава правительства, так произошло, потому что разработчики пенсионной системы исходили из того, что к 2023 году люди, выходящие на пенсию, "будут получать накопительную пенсию больше, чем пенсия из распределительной части", а этого "не получилось".

По словам премьера, ошибки были допущены в процессе определения стимулов перехода на накопительную часть. "В результате разница будет в пользу распределительной системы. Ну а что это за накопительная система тогда? Зачем она нужна?" – сказал премьер-министр. Он констатировал, что накопительная система не создавала ресурсов "длинных денег", которые могли бы быть вложены в развитие экономики страны.

"Я думаю, что вы тоже понимаете, что та система, которая формировалась, сколько бы мы ни делали заклинаний в пользу длинных денег, она не работает. Из этой копилки, будем говорить предельно прямо и откровенно, Минфин ни рубля никому не дал", – сказал Медведев. И причина, по его словам, не в том, что "Минфин плохой", а в том, что система не создавала необходимых ресурсов, передает РИА Новости.

Медведев заявил, что предложения по изменениям в пенсионной системе, которые сейчас сделаны, не ухудшат ситуацию ни для бизнеса, ни для граждан. Напомним, вице-премьер России Ольга Голодец в конце ноября сообщала, что окончательный вариант стратегии пенсионного развития России согласовывается с министерствами и ведомствами и должен быть внесен в правительство в срок до 15 декабря.

«Дни.ру»

## **Шувалов пообещал не повышать налоги в России ближайшие шесть лет**

Первый вице-премьер российского правительства Игорь Шувалов заявил, что в ближайшие шесть лет в России не будут повышаться налоги. Все налоговые решения будут направлены на их снижение, сообщает 4 декабря РИА «Новости».

«Все, что мы будем принимать, должно облегчать участь налогоплательщика в ближайшее время», - сообщил Шувалов после участия в «Дне России-2012» на фондовой бирже Нью-Йорка.

Кроме того, по словам вице-преьера, в этот же срок планируется определиться, какие налоги — с продаж или на добавленную стоимость, - приоритетны для российской экономической системы.

«Буквально в ближайшее время будет совещание у премьера о совершенствовании налоговой системы», — пообещал Шувалов.

Накануне Шувалов прибыл в Нью-Йорк для встречи с группой международных инвесторов. Он обсудил с ними вопросы новых инвестиционных возможностей России и улучшения состояния ее инвестиционного климата в последние годы.

В настоящее время совокупная налоговая ставка в России стране составляет 54 процента. Это почти на 12 процентов превышает совокупную налоговую ставку в пределах Евросоюза.

КМ

## **Колокольцев распорядился ввести кадровую поруку в МВД**

Глава МВД Владимир Колокольцев распорядился усилить ответственность начальников различных структур ведомства за каждого сотрудника. С этой целью, как сообщает 4 декабря газета «Известия», министр велел возложить обязанность по кадровым вопросам на одного из своих заместителей.

Для Колокольцева, как отмечает издание, введение «кадровой поруки» – принципиальная идея. «Без формирования нормального кадрового состава никакие службы не будут функционировать правильно, – пояснил изданию источник в МВД. – Во главе угла должен стоять человек, его карьера на протяжении всей службы».

Кадровая вертикаль, как характеризует издание инициативу Колокольцева, должна будет функционировать с момента подбора кадров и до тех пор, пока человек не выйдет на пенсию. На протяжении всей службы ответственные за кадры лица будут контролировать поведение сотрудника полиции в рамках подразделения. Если он пойдет на повышение по службе, тогда контролировать его будут уже вышестоящие начальники.

При этом кадровая вертикаль начнет работать уже с учебных заведений МВД. Каждый преподаватель будет подавать заключение на каждого учащегося, и все эти данные будут ежегодно обобщаться. Когда курсант окончит учреждение и поступит на работу, то все те, кто его аттестовал, будут нести ответственность за то, как они его обучили.

Для мобильности кадровой вертикали в МВД придумали так называемую технологию «прозрачности карьерного роста». Как ожидается, в министерстве разработают типовые алгоритмы карьерного роста, согласно которым руководитель должен будет решать судьбу подчиненного. «Каждый сотрудник МВД должен знать и понимать, какая у него может быть карьера и от чего она зависит. Требуется четкие критерии и планки для занятия определенных должностей», – пояснил источник издания.

О важности для Колокольцева изменения подхода к кадровой политике, как отмечает издание, говорит тот факт, что министр перенес на месяц расширенную коллегию по кадровым вопросам, которая должна была пройти сегодня. Подготовленный проект развития концепции кадровой политики МВД до 2020 года не удовлетворил Колокольцева, и он приказал его доработать. Кадровыми вопросами в министерстве внутренних дел занялись после громкого дела о смерти заключенного в казанском отделении полиции «Дальний».

КМ

### **Кубышки худеют. Резервный фонд и Фонд национального благосостояния к декабрю недосчитались почти 60 млрд. рублей**

В ноябре бюджетный «запас» страны на случай наступления второй волны мирового кризиса, аккумулированный в Резервном фонде и Фонде национального благосостояния (ФНБ), уменьшился на 1,4% и 1,2% соответственно. Об этом вчера сообщил Минфин. Сокращение фондов, предназначенных для поддержания бюджета на плаву в случае резкого обвала нефтяных цен, происходит на фоне продолжающейся в правительстве дискуссии о целесообразности существования самих этих институтов и коррупционных скандалов в структурах, хранящих резервы.

По данным на 1 декабря, объем Резервного фонда составил 1 трлн. 906 млрд. руб., а Фонда национального благосостояния – 2 трлн. 716,61 млрд. руб. По сравнению с началом ноября фонды «похудели» на 27 и 32 млрд. руб. соответственно. Напомним, что Резервный фонд был создан на случай глобального спада в мировой экономике. В случае резкого обрушения мировых цен на нефть он должен послужить страховкой и компенсацией снижения доходов казны. Что касается Фонда национального благосостояния, то он предназначен для уменьшения стремительно растущего дефицита бюджета Пенсионного фонда РФ.

Согласно последним данным Минфина, если кризис грянет после 2016 года, средств Резервного фонда должно хватить на два года при цене нефти 60 долларов за баррель и на четыре года – при 80 долларах за баррель. Если кризис наступит раньше указанного срока, средства Резервного фонда иссякнут гораздо быстрее.

При этом в ведомствах не утихает дискуссия относительно требуемых объемов «кубышки». В этом году правительство вернулось к политике активного пополнения Резервного фонда. Полностью его наполнить планируется к 2017 году – тогда его объем должен составить 7% ВВП. В Минэкономразвития эту цифру называют «избыточной величиной» и считают, что и 5% было бы достаточно. Высвободившиеся средства МЭР предлагает направить на финансирование инфраструктурных проектов, образования,



медицины, которые пострадали в результате набирающей обороты «гонки вооружений», траты на которую до конца десятилетия перевалят за 20 трлн. руб.

Оппонентом МЭР в данном вопросе выступает министр финансов РФ Антон Силуанов. По его словам, относительно успешно преодолеть кризис 2008 года стране удалось лишь потому, что к тому времени в Резервном фонде было накоплено около 8,7% ВВП. И когда цены на нефть упали со 147 до 40 долларов за баррель (при заложенной в бюджет цене 70 долларов за баррель), правительство начало расходовать средства Резервного фонда. В 2009 году его размер сократился с 4,87 трлн. руб. до 1,83 трлн., а к началу 2011 года – до 775 млрд. руб. Новый виток глобального экономического коллапса может оказаться, как предупреждает Минфин, гораздо более болезненным и затяжным. В то же время стране катастрофически не хватает средств на совершение давно обещанного властями «модернизационного рывка». А деньги, сложенные в «кубышку», по сути, оказываются выведенными из экономики.

Что касается уменьшения резервов ФНБ, предназначенного для покрытия дефицита Пенсионного фонда, то оно происходит на фоне стремительно растущего этого самого дефицита, который в следующем году вырастет вдвое – до 3% ВВП (1,75 трлн. руб.).

«Отрицательной стороной данных фондов является то, что их средства полностью вложены в иностранные ценные бумаги и валюты, – заявила «НИ» аналитик «Инвесткафе» Дарья Пичугина. – Соответственно, зависят от их колебаний. Ноябрь был не слишком удачным месяцем для евро и фунта, а мировые фондовые рынки показывали высокую волатильность, чем и можно объяснить падение стоимости фондов. При этом нужно учесть, что средства Резервного фонда вложены в различные ценные бумаги, которые также могут потерять в цене во время кризиса».

Аналитик Анатолий Воронин, в свою очередь, отмечает, что средства Фонда национального благосостояния в ноябре, скорее всего, пошли на покрытие дефицита Пенсионного фонда и меры по программе софинансирования пенсий.

«Новые Известия»

### **Государственная Дума. Муниципалитеты ждут от регионов поддержки**

В Государственной Думе состоялся круглый стол «О взаимодействии законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации с представительными органами местного самоуправления».

Любые попытки выстроить в отношениях законодательных органов власти регионов и представительных органов местного самоуправления какую-либо властную вертикаль дадут только отрицательный результат. Такое мнение высказал в понедельник, 3 декабря, член Генсовета «Единой России», первый заместитель руководителя фракции в Госдуме, председатель Всероссийского совета местного самоуправления Вячеслав Тимченко.

«Речь, разумеется, должна идти о взаимодействии равных партнеров, сотрудничестве, объединении усилий», добавил В.Тимченко, комментируя итоги круглого стола «О взаимодействии законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации с представительными органами местного самоуправления», прошедшего в Госдуме.

«Сейчас эффективность сотрудничества оценивается не по количеству разного рода совместных мероприятий: семинаров, консультаций, стажировок и т.д. и т.п. Главный критерий - это решение конкретных вопросов развития местного самоуправления», - уверен депутат.

По его мнению, прежде всего, необходимо детально проанализировать те полномочия, которые переданы муниципалитетам субъектами федерации. Нередко эти полномочия передаются без финансов, а потому не могут быть реализованы.

«И, конечно же, задача задач – это развитие экономики малых городов. Очевидно, что только ее решение обеспечит муниципалитетам финансовую самостоятельность. Однако также очевидно, что с этой задачей муниципалитетам в одиночку не справиться» - уточнил В.Тимченко.

«Еще одна острейшая проблема – кадры муниципалитетов. На круглом столе многие говорили о необходимости создания единой федеральной системы подготовки муниципальных кадров. Она должна выработать критерии для работы соответствующих региональных служб», - считает председатель Всероссийского совета местного самоуправления.

Наконец, по словам В.Тимченко, «муниципалитеты крайне нуждаются в «региональной защите» от беспредела – не побоюсь этого слова – надзорных органов». «Штрафовать, к примеру, главу сельского поселения за пустяковое нарушение на сумму, которая вдвое превышает его заработную плату, - так мы вообще скоро останемся без муниципальных кадров», - добавил он.

«Полагаю, что круглый стол, который состоялся сегодня, активизирует совместную работу законодательных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и представительных органов местного самоуправления», - заключил В.Тимченко.

АСДГ

### **Полный капремонт дома обходится его жителям в 30 000-40 000 руб. с квартиры**

Российские власти намерены обязать владельцев квартир ежемесячно платить за капитальный ремонт многоквартирных домов. Причина проста: в стране накопился большой объем ветхого и аварийного жилищного фонда, а денег на то, чтобы привести его в порядок, в федеральном и местных бюджетах не хватает.

Сейчас объем недофинансирования капремонта настолько велик, что в ближайшие годы разрушающиеся дома грозят стать одной из главных проблем страны. Решить эту проблему чиновники планируют до конца текущего года. Проект закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (О создании системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов)» прошел первое чтение. А 13 ноября правительство внесло в Госдуму поправки в статью 36 ЖК, которые повышают размер обязательного взноса собственников при проведении капремонта за счет средств Фонда ЖКХ.

#### **Ремонт по старинке**

Сейчас решать, нуждается дом в капремонте или нет, согласно статье 44 ЖК РФ может собрание собственников. Незаинтересованные граждане редко решались на капремонт своими силами. Часть владельцев квартир все же получает счета за капремонт: в 12 регионах официально стартовали пилотные проекты по взиманию такой платы с собственников. А по оценке премьер-министра Дмитрия Медведева, за капремонт в настоящее время платят в 60% субъектов Федерации.

Статья 16 закона о приватизации обязывает государство, как бывшего наймодателя, провести капремонт в тех домах, в которых до приватизации он не проводился. Фактически это большая часть домов, построенных до 1990-х гг. (по нормативам капремонт должен проводиться раз в 25 лет). Был даже создан Фонд содействия реформированию ЖКХ — для материальной помощи муниципальным образованияам на проведение капремонта. Однако в соответствии с российским законодательством, для того чтобы дом попал в программу капремонта, его жители должны согласиться оплатить не менее 5% (цифра может измениться) от общей стоимости работ. По состоянию на 22 октября 2012 г. на капитальный ремонт фондом было выделено 214,3 млрд руб. (а с учетом софинансирования субъектов Федерации и средств собственников выделенная сумма увеличилась до 296,5 млрд руб.). Фондом ЖКХ было одобрено 569 заявок и отклонено две заявки от 81 региона. Всего в программе приняло участие 134 355 домов, какая часть из них уже отремонтирована, а в какой работы еще идут, в фонде не уточняют.

Несмотря на внушительные цифры, федеральные чиновники недовольны тем, как капремонт шагает по стране. Так, Дмитрий Медведев заявил, что с 1990-х гг. в России ежегодно ремонтировалось менее 1% жилищного фонда. Зампредседателя правительства Дмитрий Козак оценил объем недофинансирования капремонта в 3,5 трлн руб. Бывший министр регионального развития Виктор Басаргин говорил: для того чтобы привести в порядок жилищный фонд, в течение

## Все поменять

Чтобы найти средства, государство решило обязать владельцев квартир платить за капремонт ежемесячно (это предлагает законопроект «О создании системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов»). Для социально незащищенных категорий граждан предусмотрены субсидии, неплательщиков будут штрафовать (пени в размере 1/300 ставки рефинансирования).

Правом устанавливать размер платы предлагается наделить субъекты Федерации. Депутаты разработали несколько вариантов сбора платежей. По умолчанию региональные власти могут размещать накопления граждан на счетах в госбанках или передавать специально созданному региональному оператору. При централизованной схеме накопления средства будут тратиться из общего котла сначала на те дома, которые находятся в худшем состоянии. Собственники многоквартирного дома вправе на общем собрании отказаться от централизованной схемы и отремонтировать свой дом самостоятельно. Тогда средства должны ежемесячно перечисляться на счет, открытый ТСЖ или УК этого дома в госбанке. Банки обяжут выделять деньги на ремонт только после получения ряда документов — протокола общего собрания собственников и акта приемки работ. Кроме того, собственники квартир смогут использовать накопленное в качестве первоначального взноса для получения целевого кредита на капремонт.

Опрошенные «Ведомостями» эксперты находят недоработки в концепции. Например, Ирина Генцлер, руководитель жилищного сектора фонда «Институт экономики города», отмечает: «От региональных властей будет зависеть, действительно ли два кардинально разных механизма финансирования будут иметь равные возможности для реализации. Есть сомнения, что собственники, накапливающие на капремонт на отдельных счетах, смогут на равных претендовать на получение бюджетных субсидий». В «Институте экономики города» выступают и против ограничений в перечне банков, в которых разрешат открывать счета для накоплений на капремонт: это уменьшит потенциальный финансовый поток в модернизацию жилищного фонда.

Максим Ульрих, гендиректор «ПИК-комфорта», сожалеет, что закон не дает управляющим компаниям доступа к длинным деньгам: «Сейчас мы можем получать кредиты под 10% годовых в рублях на 5-7 лет, а нам интересны ставки 4-6% годовых и сроки 10-20 лет». Валерий Лазебный, партнер юридической фирмы «Авелан», опасается, что закон не защитит граждан от мошенничеств подрядчиков, привлечения к капремонту фирм-однодневок и проч. — «вплоть до банальной подделки решения общего собрания». Дополнительной гарантией сохранения собранных на капремонт средств мог бы послужить запрет авансового метода оплаты работ либо ограничение размера аванса подрядчикам, считает он. Руководитель управления бухгалтерского, налогового и правового консалтинга компании «Финэкспертиза» Нина Козлова напоминает: до сих пор неясно, завершит ли государство взятые на себя обязательства по капремонту домов, построенных до приватизации.

«Если с региональным оператором что-то случится, собственникам помещений большого количества домов, платившим региональному оператору в течение нескольких лет, но чья очередь на ремонт еще не подошла, из казны субъекта РФ будут возвращены средства, потраченные на “чужие ремонты”?» — вопрошает Генцлер.

Кроме того, правительство 13 ноября внесло поправки в статью 36 ЖК, паспортные данные (без текста) этого законопроекта уже зарегистрированы в базе данных Госдумы. По информации «Коммерсанта», документ представляет собой переработанный текст проекта закона о создании системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов. Он сохраняет основные направления реформы, но существенно снижает долю госрасходов на нее. Предлагается повысить размер обязательного взноса граждан с 5 до 15% от общей стоимости капремонта, долю регионов довести до 35-75% от общей суммы. Законопроект может быть принят в кратчайшие сроки — до конца года, в 2013 г. законодательной работой займутся региональные власти, а плату за капремонт начнут взимать уже в середине 2014 г., обещал экс-вице-спикер Госдумы Андрей Воробьев. Ускорить процесс просили и президент, и премьер-министр страны.

## Мутное ценообразование

Главный вопрос — сколько придется платить. К первому чтению предлагалось привязать размер ежемесячной платы к федеральному стандарту стоимости капремонта 1 кв. м жилого помещения. Согласно постановлению правительства № 1077 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2012-2014 гг.» этот стандарт в целом по стране на 2012 г. составляет 6 руб., в 2013 г. повысится до 6,5 руб., в 2014 г. — до 7 руб. С собственников хотели взимать от 0,5 до 1,5 этой величины. Если бы закон заработал уже сейчас, то владелец квартиры, чья доля в общей площади дома составляет 100 кв. м, платил бы за капремонт от 300 до 900 руб., в 2013 г. — от 325 до 975 руб., в 2014 г. — от 350 до 1050 руб.

Ко второму чтению предлагается, чтобы регионы устанавливали лишь максимальный размер платы для их территории. «Это может привести к тому, что местные власти просто постараются приблизить тариф к максимальной планке, а не определить его с учетом фактически сложившихся в регионе обстоятельств», — предупреждает Лазебный. Сумма не будет слишком большой, уверена Генцлер, иначе регион столкнется с тяжелыми социальными последствиями такого решения. В «Институте экономики города» ожидают, что он составит не более 5-10 руб. с 1 кв. м.

Вопрос, какую сумму придется накопить собственникам или региональному оператору на капремонт одного многоквартирного дома, также остается открытым. Много будет зависеть от необходимого объема работ и прозрачности тарифов подрядчика. Если исходить из нынешней практики проведения капремонта за счет средств Фонда ЖКХ по принципу 95% — государство, а 5% — жители, то на одну квартиру получалось 30 000-40 000 руб., говорит Лазебный. Иван Бунчуков, гендиректор «Маторин — техническое обслуживание», утверждает, что далеко не каждому российскому дому потребуется полный капремонт, поэтому траты семей в большинстве случаев будут посильными. Частичные ремонты, которые проводила его компания, обходились семьям в среднем в 3000-8000 руб. одновременно.

#### Другой подход

«В Европе независимо от того, строится жилой дом или реставрируется, создается специальный счет, на который собственники в течение долгих лет (например, лет 20) откладывают деньги именно на эти цели, — говорит Игорь Индриксонс, управляющий инвестициями в недвижимость, основатель консалтингового портала indriksons.ru. — Но в России деньги на ремонт старых домов потребуются уже через 1-3 года».

Илья Минаев, советник по правовым вопросам проекта IFC по стимулированию инвестиций в энергоэффективность, говорит, что России по опыту близки страны бывшего соцлагеря, где жилфонд также был приватизирован в конце 1980-х — начале 1990-х гг. Ни одно из этих государств не ставило себе задачу вмешиваться в процесс управления частной собственностью, утверждает он. Так, в Эстонии, Венгрии, Словакии и Польше собственники накапливают средства в специальных фондах. Под эти накопления ТСЖ или УК получают кредиты на капремонт. Государство лишь регулирует риски через институты развития, которые предоставляют коммерческим банкам частичные гарантии по кредитам на капремонт (с условием повышения энергоэффективности в домах).

«Ведомости»

## 7. РАЗНОЕ

### Команда Кудрина отвела власти срок

Комитет гражданских инициатив Алексея Кудрина подвел политические итоги уходящего года. Его приметы: власть не готова к выстраиванию более открытого взаимодействия с обществом, стремительно ухудшаются отношения с Западом. Это может негативно отразиться на экономике, которая и так близка к стагнации. Впрочем, команда Кудрина не теряет надежды, что власть прислушается к ее советам и изменит свое отношение до 2014 года.

«Власть скорее пытается восстановить прежнюю, исчерпавшую себя модель отношений с обществом — с точечными изменениями или их имитацией, нежели сформулировать новые принципы, учитывающие реалии сегодняшнего дня», — утверждают в докладе «2012: власть

и наши общие риски» соратники Алексея Кудрина. В отношении элит власть использует систему кнутов и пряников, целью которой является лишь обеспечение их лояльности, а не эффективное развитие страны.

Кроме того, за год страна капитально испортила отношения с Западом. По мнению экспертов команды Кудрина, это чревато неприятностями в экономике. Простые цифры, приведенные в докладе, доказывают обоснованность такого замечания: «Только страны Евросоюза обеспечивают 60% российского торгового оборота. Поступления от него составляют львиную долю доходов нашего бюджета. Зарубежные инвестиции в нашу экономику почти на 80% имеют европейское происхождение».

При этом, несмотря на стабильно высокие цены на нефть и газ, экономика никак не увеличивает темпы развития. «В текущем году рост ВВП составит около 3,7% и в следующем, по прогнозам, также не превысит эту величину. Понятно, что такая динамика не оставляет России никаких шансов на переход в категорию экономически развитых стран», — отмечается в докладе.

Отток капитала увеличивается, инвестиции снижаются. «Россию активно вытесняют с экспортных рынков газа: мы очевидно заигрались в «энергетическую сверхдержаву» и практически пропустили глобальные технологические изменения, включая рост использования сланцевого и сжиженного газа. Непреодоленные дисбалансы в мировой экономике и растущий риск дефолта в ряде южноевропейских стран могут только ухудшить реальную динамику показателей российской экономики», — считают в Комитете гражданских инициатив.

Чтобы выйти из политического кризиса, власти нужно перестать бороться с недовольной частью общества, обеспечить ротацию элит и начать открытый диалог с гражданами о путях развития страны. Шансов наладить диалог между властью и обществом остается все меньше, но они еще не утрачены, считает один из авторов доклада, экс-лидер «Правого дела» Леонид Гозман. «Как только власть сталкивается с кризисом, так сразу начинает учитывать такие рекомендации: год назад, как только стукнул первый кризис, тут же облегчили регистрацию партий», — подчеркивает соавтор, председатель правления Центра политтехнологий Борис Макаренко.

Впрочем, отмечает эксперт, на диалог и обсуждение должна идти не только власть, но и оппозиция, которой в докладе тоже досталось. «Позиция голой критики власти и утверждения, что без революции ничего поменять невозможно, играет только на руку самым жестким авторитарным элементам, поэтому оппозиционерам неплохо было бы напомнить, что танго танцуют вдвоем», — подчеркивает г-н Макаренко.

«Если говорить о диалоге, то «шар» сейчас находится на стороне власти, общество же к нему готово, и в нем есть силы, которые готовы что-то предложить. Власть этого не понимает, отгораживается и делит граждан на «своих» и «чужих», — отмечает замдиректора ИМЭМО Евгений Гонтмахер, также вошедший в список составителей доклада.

«Отговорки про то, что им не с кем беседовать, неправдоподобны: уж не говоря про системную оппозицию, с которой можно было бы вести диалог на несколько другом уровне, чем сейчас. В обществе много гражданских активистов, вплоть до людей из Координационного совета оппозиции», — отмечает г-н Гонтмахер. По оценке эксперта, на преодоление кризиса доверия у власти осталось не больше года или двух: затем вопрос о ее легитимности поднимется с новой силой.

По мнению гендиректора Агентства политических и экономических коммуникаций Дмитрия Орлова, точка зрения г-на Кудрина может выражать настроения определенной части элит, но в целом ему и его команде тоже надо научиться считать время, так как политический вес экс-министра явно снижается.

РБК daily

## 8. Курс валют

По данным ЦБ РФ курс валют с 05.12.2012 г.

Валюта	Курс (руб.)	Изменения (руб.)
USD	30, 9940	▲ 0, 16
EUR	40, 4720	▲ 0, 30

## 9. Прогноз погоды

По данным Gismeteo.ru погода в г. Дудинке

Gismeteo	05 Декабря, Среда				06 Декабря, Четверг				07 Декабря, Пятница			
	НОЧЬ	УТРО	ДЕНЬ	ВЕЧЕР	НОЧЬ	УТРО	ДЕНЬ	ВЕЧЕР	НОЧЬ	УТРО	ДЕНЬ	ВЕЧЕР
Облачность												
Осадки												
Температура °С	-34°	-31°	-31°	-31°	-30°	-28°	-26°	-24°	-22°	-21°	-23°	-26°
Давл. мм рт. ст.	771	772	773	775	776	775	775	773	772	771	771	772
Влажность %	71	71	71	70	68	65	63	61	62	62	63	65
Ветер м/сек	8 Ю	8 Ю	7 Ю	8 Ю	9 Ю	10 Ю	11 Ю	11 Ю	11 ЮВ	9 ЮВ	6 ЮВ	4 В
Ощущается °С	-46	-42	-41	-42	-42	-40	-38	-35	-32	-30	-31	-32