



ГОРОД ДУДИНКА

ДУДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**Р Е Ш Е Н И Е**

**18.02.2015**

**№ 05-0135**

**Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке**

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Городской Совет решил:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке для собственников помещений в многоквартирных домах, в которых не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей государственного и муниципального жилищного фонда, согласно Приложению 1 к настоящему Решению.

Принятие решения о применении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, в которых не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренного настоящей частью, и сроке его введения осуществляется управляющими организациями (товариществами собственников жилья либо жилищными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами) самостоятельно в случае наступления условий, предусмотренных частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с соблюдением законодательно установленных требований к порядку изменения размера платы за жилое помещение.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный для собственников многоквартирного дома, фиксируется Администрацией города на основании представленных управляющей организацией (товариществом собственников жилья либо жилищным

кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом, уполномоченным собственником жилого помещения многоквартирного дома) документов, подтверждающих принятое собственниками решение об установлении платы, либо информации об отсутствии принятого решения собственников и применении для начисления платы ставок, утвержденных настоящим Решением.

3. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке для нанимателей жилых помещений общежития общего типа, расположенного по улице Островского, дом 8 «б» в размере 49,74 рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади в месяц (с учетом НДС).

4. Установить что перечень, объем, и качество работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяются собранием собственников помещений соответствующего многоквартирного дома.

5. В случае отсутствия утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, такой перечень определяется в соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 и от 3 апреля 2013 года № 290.

6. Признать утратившими силу:

1) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 14 декабря 2010 года № 06-0290 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке»;

2) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 15 мая 2012 года № 09-0427 «О внесении изменений в Решение Городского Совета «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке»;

3) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 20 декабря 2012 года № 10-0487 «О внесении изменений в отдельные Решения Городского Совета по вопросам установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей в городе Дудинке»;

4) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 29 января 2013 года № 11-0502 «О внесении изменений в Решение Городского Совета «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке»;

5) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 12 апреля 2013 года № 11-0517 «О внесении изменения в Решение Городского Совета «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке» в целях его официального толкования»;

6) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 12 апреля 2013 года № 11-0518 «О внесении изменения в Решение Городского Совета «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке» в целях его официального толкования»;

7) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 21 марта 2014 года № 03-0057 «О признании утратившей силу части 2 Решения Городского Совета «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке»;

8) Решение Дудинского городского Совета депутатов от 21 марта 2014 года № 03-0058 «О приостановлении действия Решения Городского Совета «О внесении изменения в Решение Городского Совета «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Дудинке» в целях его официального толкования».

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 марта 2015 года.

8. Опубликовать настоящее Решение.

**Глава города Дудинки**

**А. М. Дьяченко**

Приложение  
к Решению Дудинского городского Совета депутатов  
от 18 февраля 2015 года № 05-0135

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
в многоквартирных домах в городе Дудинке, собственники которых  
не установили плату за содержание и ремонт жилого помещения  
и нанимателей государственного и муниципального жилищного фонда**

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв. метр общей площади в месяц (с НДС), рублей	
		Всего	в том числе за текущий ремонт*
Жилые дома типовых серий, оборудованные лифтами			
1	ул. Матросова, 8а	73,01	
2	ул. Матросова, 10а	73,01	
3	ул. Матросова, 10б	73,01	
4	ул. Матросова, 17	73,01	
5	ул. Горького, 38	73,01	
6	ул. Горького, 45	73,01	
7	ул. Горького, 45а	73,01	
8	ул. Горького, 63	73,01	
9	ул. Островского, 5	73,01	
10	ул. Дудинская, 7а	73,01	
11	ул. Дудинская, 23	73,01	
12	ул. Щорса, 16	73,01	
13	ул. Щорса, 21б	73,01	
14	ул. Щорса, 23	73,01	
15	ул. Щорса, 23а	73,01	
16	ул. Щорса, 25а	73,01	
17	ул. Щорса, 29	73,01	
18	ул. Щорса, 31	73,01	
19	ул. Щорса, 33	73,01	
20	ул. Щорса, 35	73,01	
21	ул. Щорса, 37	73,01	
22	ул. Щорса, 37/1	73,01	
23	ул. Щорса, 37/2	73,01	
24	ул. Щорса, 39	73,01	
25	ул. Щорса, 39/1	73,01	
26	ул. 40 лет Победы, 2а	73,01	
27	ул. 40 лет Победы, 5	73,01	
28	ул. 40 лет Победы, 5а	73,01	

29	ул. 40 лет Победы, 6	73,01	
30	ул. 40 лет Победы, 6а	73,01	
31	ул. Строителей, 1	73,01	
32	ул. Строителей, 3	73,01	
33	ул. Строителей, 3а	73,01	
34	ул. Строителей, 5	73,01	
35	ул. Строителей, 10	73,01	
36	ул. Линейная, 23а	73,01	
37	ул. Андреевой, 7	73,01	
38	ул. Бегичева, 4	73,01	
39	ул. Бегичева, 6	73,01	
40	ул. Бегичева, 8	73,01	
41	ул. Бегичева, 10	73,01	
42	ул. Бегичева, 12	73,01	
43	ул. Бегичева, 14	73,01	
Жилые дома гостиничного типа, оборудованные лифтами			
1	ул. Дудинская, 13	111,99	
2	ул. Дудинская, 21	111,99	
Жилые дома гостиничного типа, оборудованные лифтами			
1	ул. Матросова, 2б	75,59	
2	ул. Дудинская, 11	75,59	
3	ул. Щорса, 21	75,59	
4	ул. Линейная, 21а	75,59	
Жилые дома типовых серий, не оборудованные лифтами; жилые дома гостиничного типа, не оборудованные лифтами			
1	ул. Матросова, 1	69,56	
2	ул. Матросова, 2	69,56	
3	ул. Матросова, 2а	69,56	
4	ул. Матросова, 3	69,56	
5	ул. Матросова, 3а	69,56	
6	ул. Матросова, 3б	69,56	
7	ул. Матросова, 5а	69,56	
8	ул. Матросова, 7а	69,56	
9	ул. Матросова, 8	69,56	
10	ул. Матросова, 9	69,56	
11	ул. Матросова, 10	69,56	
12	ул. Матросова, 11	69,56	
13	ул. Матросова, 11а	69,56	
14	ул. Матросова, 11б	69,56	
15	ул. Матросова, 12	69,56	
16	ул. Матросова, 13	69,56	
17	ул. Матросова, 13а	69,56	
18	ул. Матросова, 13б	69,56	

19	ул. Горького, 15	69,56	
20	ул. Горького, 32	69,56	
21	ул. Горького, 36	69,56	
22	ул. Горького, 40	69,56	
23	ул. Горького, 42	69,56	
24	ул. Горького, 44	69,56	
25	ул. Горького, 46	69,56	
26	ул. Горького, 47	69,56	
27	ул. Горького, 49	69,56	
28	ул. Горького, 53	69,56	
29	ул. Горького, 55	69,56	
30	ул. Горького, 57	69,56	
31	ул. Горького, 65	69,56	
32	ул. Островского, 1	69,56	
33	ул. Островского, 5а	69,56	
34	ул. Островского, 8а	69,56	
35	ул. Островского, 8в	69,56	
36	ул. Островского, 8г	69,56	
37	ул. Островского, 11	69,56	
38	ул. Островского, 11а	69,56	
39	ул. Островского, 12	69,56	
40	ул. Островского, 15а	69,56	
41	ул. Островского, 17	69,56	
42	ул. Островского, 18/1	69,56	
43	ул. Островского, 18/2	69,56	
44	ул. Островского, 19	69,56	
45	ул. Островского, 20/1	69,56	
46	ул. Островского, 20/2	69,56	
47	ул. Дудинская, 1	69,56	
48	ул. Дудинская, 1а	69,56	
49	ул. Дудинская, 3	69,56	
50	ул. Дудинская, 5	69,56	
51	ул. Дудинская, 7	69,56	
52	ул. Дудинская, 9	69,56	
53	ул. Дудинская, 19	69,56	
54	ул. Щорса, 1	69,56	
55	ул. Щорса, 1а	69,56	
56	ул. Щорса, 3	69,56	
57	ул. Щорса, 5	69,56	
58	ул. Щорса, 9	69,56	
59	ул. Щорса, 13	69,56	
60	ул. Щорса, 17	69,56	
61	ул. Щорса, 17а	69,56	

62	ул. Щорса, 17б	69,56	
63	ул. Щорса, 19	69,56	
64	ул. Щорса, 21а	69,56	
65	ул. Щорса, 23б	69,56	
66	ул. 40 лет Победы, 1	69,56	
67	ул. 40 лет Победы, 2	69,56	
68	ул. 40 лет Победы, 3	69,56	
69	ул. 40 лет Победы, 4	69,56	
70	ул. Ленина, 16	69,56	
71	ул. Ленина, 18	69,56	
72	ул. Ленина, 39	69,56	
73	ул. Спортивная, 3	69,56	
74	ул. Спортивная, 17	69,56	
75	ул. Спортивная, 17а	69,56	
76	ул. Спортивная, 19	69,56	
77	ул. Андреевой, 3	69,56	
78	ул. Андреевой, 5	69,56	
79	ул. Всесвятского, 1	69,56	

\* – данные будут внесены по итогам независимой экспертизы.