

Пояснительная записка

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, по заявлению АО «Таймырнефтегаз» исх. от 17.12.2019 № 5045, вопрос предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка площадью 155705 кв.м в границах кадастрового квартала 84:03:0010001, расположенного по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, рассмотрен 25.12.2019 на заседании комиссии по вопросам территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования «Город Дудинка», утвержденная Постановлением Администрации города Дудинки от 10.08.2018 (в редакции постановления Администрации города от 24.05.2019 № 76).

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях в соответствии с Градостроительным кодексом, Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Дудинке, утвержденным Решением Городского Совета от 12.04.2019 № 02-0036.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Дудинка», утвержденных решением Городского Совета от 16.09.2015 № 06-0172, в условно-разрешенных видах использования земельных участков и объектов капитального строительства» территориальной зоны И-1 – территории общего пользования, имеется вид 6.1 – «Недропользование» (Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории).

Норма действует в границах земельных участков, включенных в Перечень участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые по Красноярскому краю, утвержденный Министерством экологии и рационального природопользования Красноярского края (Приказ от 24.09.2013 № 259-о «Об утверждении перечня участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Красноярскому краю»).

АО «Таймырнефтегаз» предоставлена лицензия на пользование недрами ТМР № 0804 ТЭ с целевым назначением и видами работ для геологического изучения, разведки и добычи строительного песка на проявлении «Карьер-№ 2 Дудинский». Участок расположен в 3 км северо-западнее г. Дудинки.

Вопрос предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по заявлению АО «Гаймырнефтегаз» будет рассмотрен на общественных обсуждениях, которые состоятся 15 января 2020 года в городе Дудинке по адресу ул. Матросова, д. 8 «А», читальный зал городской библиотеки, в соответствии с Распоряжением Главы города Дудинки от 10.01.2020 № 1 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».